

## **A LA MESA DE LA ASAMBLEA DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE CEUTA.**

Manuel Hernández Peinado, Portavoz del Grupo Parlamentario Socialista, de conformidad con lo establecido en el Artículo 50 del Reglamento de la Asamblea de la Ciudad Autónoma de Ceuta eleva, para su aprobación por el Pleno de la Asamblea, la siguiente **PROPUESTA**:

### **Exposición de motivos:**

Los Grupos European que son como se denominan las torres de viviendas de la barriada de “El Sarchal” y es una más de la larga lista de zonas abandonadas por el Gobierno del Señor Vivas.

Uno de los principales problemas con los que cuenta la barriada es que las viviendas tienen justo al lado de una de las torres, una parcela abandonada que cuando llueve se inunda y al quedar el agua acumulada y estancada, proliferan las plagas de mosquitos y provocan insalubridad que se ve acrecentada con la presencia de ratas y serpientes.

De las muchas carencias que nos han trasladado los vecinos de las Torres del “El Sarchal”, son dignas de destacar las que a continuación se relacionan:

- El suelo en toda la barriada es flotante y muchas de las baldosas se encuentran rotas.
- Alcantarillado en mal estado
- Puntos negros de iluminación. Inexistencia de luminarias.
- Falta de mobiliario urbano
- Asfaltado en muy mal estado
- Muros rajados

Mención aparte merece la problemática de los garajes de los edificios, que tras muchos años de reivindicación, la sociedad municipal EMVICESA, pretende vendérselos a los vecinos sin una tasación justa que atienda a las características de los mismos , esto es , un lugar abandonado durante años por la empresa municipal ,

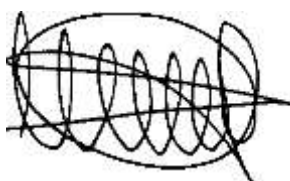
■ **Grupo Parlamentario Socialista.**

sin conservación alguna y que pretende enajenar sin garantía alguna.

Por todo ello y a la vista de los argumentos expuestos proponemos al Pleno de la Asamblea que se adopte el siguiente **ACUERDO**:

1. **Conforme al Artículo 50 del Reglamento de la Asamblea publicado con fecha de 13 de Febrero del año en curso se solicite informe económico y jurídico para que el Gobierno de la Ciudad estudie la posibilidad de realizar una actuación integral en los “Grupos Europan” que mejore las condiciones de habitabilidad, accesibilidad, seguridad, dotación y servicios, entre otras.**
2. **Se inste a la sociedad municipal EMVICESA para que tras los trámites jurídicos oportunos se proceda a la tasación de los garajes y al establecimiento de las garantías legales necesarias para la enajenación de los mismos.**

Ceuta, 10 de Noviembre de 2021.



**Manuel Hernández Peinado**  
**Portavoz del Grupo Parlamentario Socialista.**